解 約 通 知 書

貸主・管理者殿　　　　　　　　　【解約通知日】　令和　　　年　　　月　　　日

この度、下記の通り賃貸借契約を解約することを通知いたします。

記

【解約日】　令和　　　年　　　月　　　日

【住所・建物名(号室)】

(〒　　　－　　　　)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(　　　　号室)

【賃借人氏名】　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

【 連 絡 先 】　　 (自宅・携帯)

【敷金等返金口座】

(金融機関名)　　　　　　　　　　　　　　(支店名)

(口座種類)　　　　　　　　　　(口座番号)

フ　リ　ガ　ナ

(口座名義)

※鍵は解約日までに郵送で返却いたします。

※今後のやり取りは、言った言わないを防止するため全てメールでお願いします

（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

※入居時からあった傷を下記に記載します。

　・

　・

　・

※退去立会いはしません。

※退去費用の請求は「ガイドライン」に沿ってお願いします。

※原状回復費用を請求される場合、減価償却部分を明確にしたいので、貸主側の立証　責任において、最初から新品だったかどうかを証明する写真や領収書も添付して下　さい。

※金額は専門家に相談して返事します。

以上